

# Unterhaltung

Das neue Haus hat Musik: Die unglaubliche Musik-oh!-thek hat ein Programm mit über 1.000 Musiktiteln aus allen Bereichen von Modern bis Klassik, einen Beamer und eine große Leinwand. Der Clou verbirgt sich im Wohnzimmer: Der Home Designer hat in der Wohnzimmerwand eine Nische für einen 50-Zoll-Flatscreen gelassen. Auf Knopfdruck verschwindet es hinter einem XXL-Fotogemälde Ihrer Wahl. Im Haus sind alle Anschlüsse für Dolby Sourround 7.1 vorgeplant und ein cleveres Unterflursystem mit Zugdrähten garantiert, dass Sie auch in Zukunft ganz fix und unsichtbar neue Kabel verlegen können!



# Kochen & Genießen

Direkt von der Garage geht's über den Seiteneingang in Ihren Hauswirtschaftsraum: Platz für Lebensmittel und Getränke ohne großes Schleppen. Und dann haben wir noch eine tolle Idee: Die Hauswand daneben ist so gestaltet, dass man dort Platz für Töpfe mit hängenden Gartenkräutern hat. Auch das ist KOMFORTplus, Ihre individuelle Architektenküche mit Kochgeräten in Bequemhöhe plant mit Ihnen unser Partner Möbelhaus *Brümmerhoff*. Er hat ein Budget zur Verfügung, das im Kaufpreis des Hauses enthalten ist und viele pfiffige Ideen. Und nach einem Jahr, wenn Sie sich sozusagen eingekocht haben, kommt ein Küchentechniker noch einmal wieder, zieht hier und da eine Schraube nach und guckt, ob Sie auch noch wirklich zufrieden sind. Gefällt Ihnen dieser Service?



*Sie werden es immerimmer lieben!*

**WESSELOH BAU**  
DAMIT SIE HINTERHER GUT DASTEHEN

**DAS KOMFORTplus HAUS**  
*designed by Franck Winnig*

**Bequemer Bungalow mit 3 Zimmern auf 133 m<sup>2</sup>**

**Designerküche und hängender Kräutergarten**

**Beamer & Leinwand, Soundsystem in allen Räumen, Musik-oh!-thek**

**Wellnessbad mit Wanne & begehbarer Regendusche**

**Partygarage, Sicherheitskonzept, Stromguard, Dogsitter, Webanschluss**



## BUNGALOW Das haben Sie sich verdient!

Wenn Sie auf das Schlüsselbrett rechts schauen, werden Sie mit vielen Begriffen wahrscheinlich gar nichts anfangen können, wohl wahr! Wer kann schon wissen, dass sich hinter dem Begriff „Musik-oh!-thek“ eine Musikbibliothek mit 1.000 Musiktiteln aus den Bereichen Jazz, Klassik, Schlager, Easy Listening oder Pop verbirgt, mit denen Sie per Fernbedienung jeden Raum – vom Schlafzimmer bis zur Garage – in Stimmung bringen. Und wer ahnt, dass der „Bildlift“ Ihren Flatscreen, der plan in der Wand eingelassen ist, ganz einfach hinter einem Foto oder Gemälde verschwinden lässt. Und was bitte, ist ein „Dogsitter“? ...



bequemer  
leben



### DATEN

- Bungalow: mit drei Zimmern auf 133 m<sup>2</sup>
- Option: Extra-Apartment als Dachausbau oder Anbau
- Einzug: 9 Monate nach Kaufvertrag
- Stockwerk: ebenerdig, breite Türen
- Sonne: 90-Grad-Holzterrasse
- Wellness: breite, begehbare Regendusche & Wanne von Villeroy&Boch
- Gäste-Bad: Dusche, automatische Musik
- Kochen: Designerküche, hängender Kräutergarten
- Hauswirtschaft: Bequempodeste für Waschmaschine & Trockner, Zugang Garage
- Sicherheit: mobiler Wasser- & Strom-Wächter, Dogsitter, Hauswächter
- Musik: 4 Lautsprecher in jedem Raum, 1000 Titel in der Musik-oh!-thek
- Heimkino: Beamer & Leinwand, Flatscreen-Wand mit Bildlift
- Weihnachten: Beleuchtung & Lautsprecher im Garten
- WWW: W-Lan in jedem Raum
- Außer-Haus: iPad oder iPod Touch mit KOMFORT<sup>plus</sup>-Steuerung von unterwegs
- Gartenparty: Partylogistik mit Serviceküche in der Garage
- Energie: Gasbrennwerttherme, Solarfelder für die Warmwasseraufbereitung
- Auto: beheizbare Garage mit Musiklautsprechern



...ganz ehrlich: Manche Ideen sind einfach so neu, dass sie noch gar keinen Namen haben. Da haben wir den Kreativen mal einfach freien Lauf gelassen. Aber wenn Sie irgendwann einmal, vielleicht beim Workout im Sportstudio, wie selbstverständlich mit Ihrem iPhone die vergessene Waschmaschine gestoppt haben - Wasser zu, Strom tot - einfach mit einem Fingerdruck... dann können Ihnen diese Begriffe auch völlig egal sein. Hauptsache: es funktioniert

Mit fast 14 Quadratmetern schenkt das Bad Ihnen wirklich große Entspannung. Dabei sucht unser Badplaner mit Ihnen zusammen gerne eine frei stehende Wanne aus und plant eine komfortable Regendusche. Diese ist ebenerdig gebaut, also einfach begehbare. Das Foto zeigt eine kreative Lösung mit offenem Schlafzimmer, wahrscheinlich nicht jedermanns Sache, aber eine schöne Idee. Ihr Bad hat Lautsprecher und eine wasserfeste Fernbedienung– im Gästebad startet die Musik sogar automatisch beim Eintreten. Clever: der Stromwächter. Sollten Sie einmal vergessen haben, den Lockenstab auszuschalten, machen sie ihn von unterwegs per Knopfdruck aus! Badvorschläge von Villeroy&Boch (großes Bild) und Dusche von Advantix.

## Wellness



Wesseloh Bau GmbH  
Südring 20  
29640 Schneverdingen

Tel. 05193 - 98 64-0  
Fax 05193 - 98 64-63

www.wesselohbau.de  
komfort@wesselohbau.de



## Ganz sicher komfortabel

Beim Hauskauf erhalten Sie ein mobiles iPad - oder auf Wunsch auch ein iPod Touch. Damit kontrollieren Sie von unterwegs DAS KOMFORT<sup>plus</sup>HAUS. Tippen Sie auf das Symbol „Wächter“, sehen Sie, ob Sie vergessen haben, die Waschmaschine auszustellen. Klick, und das Wasser stoppt, die Stromzufuhr wird unterbrochen. Genauso kontrollieren Sie die elektrischen Rollläden, den Backofen oder sogar den Lockenstab im Bad. Optional können Sie aus dem heißen Spanien-Urlaub den trockenen Rasen daheim bewässern lassen. Der lustigste Knopf heißt: „Steht-das-Haus-noch-Button“. Wenn Sie den tippen, schaltet sich in Ihrem Wohnzimmer eine Kamera ein und schickt alle zwei Sekunden ein Foto auf Ihr iPad. Mit dem Button „Dogsitter“ können Sie hören, ob Ihr Hund das Alleinsein verträgt oder ob er jault. Dann schalten Sie eine Bandansage mit Ihrer beruhigenden Stimme ein: das funktioniert überraschend gut!

